**На какие именно улучшения жилищных условий можно направить средства материнского капитала?**

* приобретение жилого помещения;
* строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства (ИЖС) с привлечением строительной организации;
* строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства без привлечения строительной организации;
* компенсация затрат за построенный или реконструированный объект индивидуального жилищного строительства;
* уплата первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья;
* погашение основного долга и уплата процентов по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечного;
* уплата цены по договору участия в долевом строительстве;
* платеж в счет уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса, если владелец сертификата либо его супруг (супруга) является участником жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива.

Важно отметить, что приобретаемое жилое помещение должно находиться на территории России. Ремонт жилого помещения, применительно к распоряжению материнским капиталом, улучшением жилищных условий не является.